



Bureau Veritas Client Reference

PROTOCOLLO GBC HOME™

COGFRIN SPA - EASY BUILDING SYSTEM® Edificio Parco dei Mulini, Lugo di Romagna (RA)

DESCRIZIONE

Il progetto **Easy Building System®** sperimenta un innovativo sistema flessibile, progettuale e costruttivo, per residenze plurifamiliari multipiano, resort e campus universitari. L'obiettivo strategico del progetto consiste nel realizzare edifici sostenibili ad elevate prestazioni termo-acustiche ma con costi di costruzione ridotti. Il sistema edilizio brevettato prevede uno scheletro con pilastri in c.a. e orizzontamenti e travi in legno lamellare.



SERVIZIO SVOLTO

- L'Edificio Parco dei Mulini a Lugo di Romagna (RA), è il primo progettato e costruito adottando la metodologia costruttiva **Easy Building System di Cogefrin** ed il primo a ottenere la certificazione secondo il nuovo protocollo **GBC Home™**, per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici residenziali che prende spunto dal protocollo statunitense **LEED® for Homes**.
- Bureau Veritas è Organismo di Verifica Accreditato da GBC Italia. In tale ruolo, ha svolto la prima verifica finalizzata alla certificazione sull'innovativo protocollo. Nello specifico, come previsto dal regolamento di certificazione GBC Italia, le attività di verifica hanno riguardato sia la fase di progetto sia la fase di realizzazione dell'**Edificio Parco dei Mulini** secondo la metodologia **Easy Building System®**. Il risultato positivo conseguito è stato rendicontato da Bureau Veritas che, a seguito delle evidenze ottenute, ha raccomandato l'Edificio per la certificazione **GBC Home™**.

CONTRACT INFORMATION

- Anno di registrazione 2012
- Data di certificazione e numero
20/03/2013 - n. 001/2013
- Soggetti coinvolti
Committenza del progetto: **Parco dei mulini srl**
Coordinamento generale: **Cogefrin spa**
Progetto architettonico: **Studio Conti e Galeati, Designo srl**
Progetto strutture: **Ing. Migliaccio per Gia Project**
Progetto impianti meccanici: **Ing. Alessio Frascari**
Progetto impianti elettrici: **Ing. Luca Nanni**
General contractor: **Cogefrin spa**

CONTACT:

Bureau Veritas Italia SpA
Edilizia e Infrastrutture
costruzioni.info@it.bureauveritas.com

AMBITO ATTIVITA'

Certificazione dell'edificio secondo il rating system per l'edilizia residenziale applicabile al contesto italiano secondo il protocollo **GBC Home™**

CLIENT PROFILE

COGFRIN GROUP

Client industry: **Construction**

Project Type: **Residential**

Company at a glance:

COGFRIN SpA è un gruppo fondato nel 1968. La società di costruzioni ha progettato, sviluppato e brevettato l'esclusivo sistema EBS - Easy Building System dedicato all'housing sociale, le residenze plurifamiliari e le residenze private monofamiliari, studentati/campus universitari, insediamenti turistici ed alberghieri, RSA.

SINTESI PUNTEGGIO CONSEGUITO

GBC HOME® - Edifici residenziali Edizione 2011

Livello di certificazione raggiunto: **ARGENTO**

Punteggi aree

	Sostenibilità del Sito	Punteggio conseguito: 13 / 25
	Gestione delle Acque	Punteggio conseguito: 1 / 10
	Energia e Atmosfera	Punteggio conseguito: 21 / 30
	Materiali e Risorse	Punteggio conseguito: 3 / 15
	Qualità ambientale Interna	Punteggio conseguito: 4 / 20
	Innovazione nella Progettazione	Punteggio conseguito: 8 / 10

Punteggio Totale 50 / 110

Livello ARGENTO